

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	23
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Открытый аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

<p>Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:</p>	<p>Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, соответствующее предъявляемым к нему требованиям, установленным настоящим информационным сообщением, являющееся пользователем электронной торговой площадки. В случае, если Претендентом будет заявлено общество с ограниченной ответственностью или акционерное общество, то на момент подачи заявки такое общество не может иметь в качестве единственного участника/акционера другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица, если иное не установлено федеральным законом. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим информационным сообщением.</p> <p>К участию в Торгах допускается юридическое лицо или физическое лицо, по которому получено положительное заключение Департамента Безопасности Банка "ТРАСТ" (ПАО), заключение Юридического департамента Банка "ТРАСТ" (ПАО) о подтверждении правоспособности и полномочий представителя или верифицированное Юридическим департаментом Банка "ТРАСТ" (ПАО) заключение внешнего консультанта, компетентного в соответствующем иностранном праве, получение которого обеспечивается Департаментом работы с индивидуальными проектами (в отношении претендентов и их представителей, чьим личным законом является право других юрисдикций), а также заключения Юридического департамента о том, что такое лицо не включено в списки лиц, в отношении которых установлены блокирующие санкции (иные ограничительные меры) какого-либо государства. К участию в Торгах не допускаются юридические и физические лица, являющиеся иностранными лицами, связанными с иностранными государствами, перечень которых утвержден Распоряжением Правительства РФ от 05.03.2022 N 430-р (в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства), или лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации (за исключением случаев, если местом их регистрации является Российская Федерация) или места преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности.</p> <p>К лицам недружественных государств не относятся специальные иностранные лица, то есть находящиеся под контролем российских юридических или физических лиц (конечными бенефициарами являются РФ, российские юридические лица или физические лица), в том числе в случае если этот контроль осуществляется через иностранные юридические лица, связанные с такими иностранными государствами, и информация о контроле над ними раскрыта этими российскими юридическими или физическими лицами налоговым органам РФ в соответствии с требованиями законодательства РФ.</p> <p>Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов. Заявка подписывается электронной подписью Претендента.</p>
--	---

К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы:

1) Юридические лица:

Учредительные документы (ст. 52 Гражданского Кодекса Российской Федерации). Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица /лист записи ЕГРЮЛ;

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты подачи заявки на участие в аукционе;

Надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Претендента;

Паспорт руководителя Претендента / Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей компании либо надлежащим образом заверенная выписка из указанного договора, подтверждающая наличие / отсутствие в договоре ограничений в полномочиях управляющей компании по отношению к полномочиям, определенным Уставом юридического лица;

Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления Претендента о приобретении Прав, принятое в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для Претендента сделка не является крупной;

бухгалтерский баланс (формы 1, 2) за последний финансовый год (за меньший период в зависимости от даты создания) и на последнюю отчетную дату текущего года с отметкой территориального подразделения ФНС по месту регистрации юридического лица о принятии отчетности;

сведения о цепочке собственников, включая конечных бенефициаров, подтвержденные документально (выписками из Единого государственного реестра юридических лиц / выписками из реестра акционеров, выписками из торгового реестра страны происхождения (для иностранных лиц - собственников) или иным эквивалентным доказательством, выданные не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты подачи заявки на участие в аукционе).

Индивидуальные предприниматели:

все листы документа, удостоверяющего личность;

свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) / листа записи ЕГРИП;

свидетельство о постановке на налоговый учет;

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала приема заявок на участие в торгах;

Водительское удостоверение (при наличии), либо Актуальная справка из психоневрологического (ПНД) и наркологического диспансеров (НД), выданная по месту жительства гражданина, подтверждающая, что гражданин на учете в ПНД и НД не состоит/ял, либо

Разрешение на хранение или разрешения на хранение и ношение оружия (при наличии).

Физические лица:

Все листы документа, удостоверяющего личность Претендента и его уполномоченного представителя;

Водительское удостоверение (при наличии), либо Актуальная справка из психоневрологического (ПНД) и наркологического диспансеров (НД), выданная по месту жительства гражданина, подтверждающая, что гражданин на учете в ПНД и НД не состоит/ял, либо

Разрешение на хранение или разрешения на хранение и ношение оружия (при наличии);

Нотариально удостоверенное согласие супруга / супруги на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации или документов, подтверждающих отсутствие супруга / супруги.

2) Дополнительно к указанным документам претендентами предоставляются:

подтверждение финансовой состоятельности (платежеспособности) Претендента для оплаты имущества в случае заключения договора (в том числе, но не исключительно: копии бухгалтерской отчетности за последний финансовый год (за меньший период в зависимости от даты создания) и последний отчетный период текущего года, включающие бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах / выписка по счету, выданная не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты начала приема заявок на участие в торгах / подтверждение использования заемных средств / иное подтверждение, позволяющее судить о возможности исполнить обязательство по оплате по договору);

письменное заявление, подписанное Руководителем организации / лично Претендентом физическими лицом / индивидуальным предпринимателем (либо лицом, действующим на основании доверенности) об отсутствии в отношении Претендента (составляется в произвольной форме):

введенной процедуры ликвидации Претендента юридического лица и (или) решения о признании Претендента банкротом в установленном законом порядке, а также об отсутствии признаков банкротства;

непогашенной на день подачи заявки на участие в аукционе задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;

действующих на день подачи заявки на участие в аукционе исполнительных производств, наложенных арестов на имущество, что может привести к невозможности выполнения договорных обязательств покупателем;

приостановления деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

анкета контрагента (по форме);

соглашение о конфиденциальности (по форме);

согласие на обработку персональных данных (по форме).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, представляемые иностранными

юридическими лицами, а также физическими лицами, выданные в государстве регистрации Претендента, должны быть легализованы на территории Российской Федерации, содержать подлинные отметки о консульской легализации либо заверении апостилем, если освобождение от этих процедур не предусмотрено международными соглашениями Российской Федерации, и сопровождаться заверенным (нотариально либо в консульском загранучреждении) переводом на русский язык. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника торгов, за исключением договоров, заключаемых по результатам торгов.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе по лоту претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. В этом случае задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в срок, не позднее, даты окончания приема заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в Торгах, проводимых в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и предоставившие документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и настоящим информационным сообщением, подтвердившие свою платежеспособность и соответствия условиям к претендентам, указанным в пп. 3.5.1 настоящего информационного сообщения, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка, прошедшие проверку Департамента безопасности и Юридического департамента Банка "ТРАСТ" (ПАО).

Организатор торгов при рассмотрении заявок Претендентов вправе запрашивать у Претендентов и из других источников дополнительные сведения, документы в подтверждение соблюдения требований, установленных законодательством и настоящим информационным сообщением для допуска Претендентов к участию в аукционе.

Организатор отказывает в допуске Претенденту к участию в аукционе если:

Заявка на участие в аукционе не соответствует

	<p>требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;</p> <p>Представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;</p> <p>Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в п. 3.3. настоящего информационного сообщения;</p> <p>Претендент не подтвердил свою платежеспособность;</p> <p>В отношении Претендента введена процедура ликвидации юридического лица;</p> <p>Претендент признан банкротом в установленном законом порядке или имеет признаки банкротства;</p> <p>Претендент имеет непогашенную на день подачи заявки на участие в аукционе задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;</p> <p>В отношении Претендента имеются действующие на день подачи заявки на участие в аукционе исполнительные производства, наложены аресты на имущество, что может привести к невозможности выполнения договорных обязательств Покупателя;</p> <p>Деятельности Претендента приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;</p> <p>Претендент не прошел проверки Департамента безопасности и Юридического департамента Банка "ТРАСТ" (ПАО).</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	17 августа 2022 11:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	16 сентября 2022 11:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	21 сентября 2022 11:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, соответствующее предъявляемым к нему требованиям, установленным настоящим информационным сообщением, являющееся пользователем электронной торговой площадки. В случае, если Претендентом будет заявлено общество с ограниченной ответственностью или акционерное общество, то на момент подачи заявки такое общество не может иметь в качестве единственного участника/акционера другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица, если иное не установлено федеральным законом. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим информационным сообщением.

К участию в Торгах допускается юридическое лицо или физическое лицо, по которому получено положительное заключение Департамента Безопасности Банка "ТРАСТ" (ПАО), заключение Юридического департамента Банка "ТРАСТ" (ПАО) о подтверждении правоспособности и полномочий представителя или верифицированное Юридическим департаментом Банка "ТРАСТ" (ПАО) заключение внешнего консультанта, компетентного в соответствующем иностранном праве, получение которого обеспечивается Департаментом работы с индивидуальными проектами (в отношении претендентов и их представителей, чьим личным законом является право других юрисдикций), а также заключения Юридического департамента о том, что такое лицо не включено в списки лиц, в отношении которых установлены блокирующие санкции (иные ограничительные меры) какого-либо государства. К участию в Торгах не допускаются юридические и физические лица, являющиеся иностранными лицами, связанными с иностранными государствами, перечень которых утвержден Распоряжением Правительства РФ от 05.03.2022 N 430-р (в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства), или лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации (за исключением случаев, если местом их регистрации является Российская Федерация) или места преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности.

К лицам недружественных государств не относятся специальные иностранные лица, то есть находящиеся под контролем российских юридических или физических лиц (конечными бенефициарами являются РФ, российские юридические лица или физические лица), в том числе в случае если этот контроль осуществляется через иностранные юридические лица, связанные с такими иностранными государствами, и информация о контроле над ними раскрыта этими российскими юридическими или физическими лицами налоговым органам РФ в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов. Заявка подписывается электронной подписью Претендента.

К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы:

1) Юридические лица:

Учредительные документы (ст. 52 Гражданского Кодекса Российской Федерации). Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица /лист записи ЕГРЮЛ;

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты подачи заявки на участие в аукционе;

Надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Претендента;

Паспорт руководителя Претендента / Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей компании либо надлежащим образом заверенная выписка из указанного договора, подтверждающая наличие / отсутствие в договоре ограничений в полномочиях управляющей компании по отношению к полномочиям, определенным Уставом юридического лица;

Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления Претендента о приобретении Прав, принятое в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для Претендента сделка не является крупной;

бухгалтерский баланс (формы 1, 2) за последний финансовый год (за меньший период в зависимости от даты создания) и на последнюю отчетную дату текущего года с отметкой территориального подразделения ФНС по месту регистрации юридического лица о принятии отчетности;

сведения о цепочке собственников, включая конечных бенефициаров, подтвержденные документально (выписками из Единого государственного реестра юридических лиц / выписками из реестра акционеров, выписками из торгового реестра страны происхождения (для иностранных лиц - собственников) или иным эквивалентным доказательством, выданные не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты подачи заявки на участие в аукционе).

Индивидуальные предприниматели:

все листы документа, удостоверяющего личность;

свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) / листа записи ЕГРИП;

свидетельство о постановке на налоговый учет;

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала приема заявок на участие в торгах;

Водительское удостоверение (при наличии), либо Актуальная справка из психоневрологического (ПНД) и наркологического диспансеров (НД), выданная по месту жительства гражданина, подтверждающая, что гражданин на учете в ПНД и НД не состоит/ял, либо

Разрешение на хранение или разрешения на хранение и ношение оружия (при наличии).

Физические лица:

Все листы документа, удостоверяющего личность Претендента и его уполномоченного представителя;

Водительское удостоверение (при наличии), либо Актуальная справка из психоневрологического (ПНД) и наркологического диспансеров (НД), выданная по месту жительства гражданина, подтверждающая, что гражданин на учете в ПНД и НД не состоит/ял, либо

Разрешение на хранение или разрешения на хранение и ношение оружия (при наличии);

Нотариально удостоверенное согласие супруга / супруги на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации или документов, подтверждающих отсутствие супруга / супруги.

2) Дополнительно к указанным документам претендентами предоставляются:

подтверждение финансовой состоятельности (платежеспособности) Претендента для оплаты имущества в случае заключения договора (в том числе, но не исключительно: копии бухгалтерской отчетности за последний финансовый год (за меньший период в зависимости от даты создания) и последний отчетный период текущего года, включающие бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах / выписка по счету, выданная не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты начала приема заявок на участие в торгах / подтверждение использования заемных средств / иное подтверждение, позволяющее судить о возможности исполнить обязательство по оплате по договору);

письменное заявление, подписанное Руководителем организации / лично Претендентом физическими лицом / индивидуальным предпринимателем (либо лицом, действующим на основании доверенности) об отсутствии в отношении Претендента (составляется в произвольной форме):

введенной процедуры ликвидации Претендента юридического лица и (или) решения о признании Претендента банкротом в установленном законом порядке, а также об отсутствии признаков банкротства;

непогашенной на день подачи заявки на участие в аукционе задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;

действующих на день подачи заявки на участие в аукционе исполнительных производств, наложенных арестов на имущество, что может привести к невозможности выполнения договорных обязательств покупателем;

приостановления деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

анкета контрагента (по форме);

соглашение о конфиденциальности (по форме);

согласие на обработку персональных данных (по форме).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, представляемые иностранными

юридическими лицами, а также физическими лицами, выданные в государстве регистрации Претендента, должны быть легализованы на территории Российской Федерации, содержать подлинные отметки о консульской легализации либо заверении апостилем, если освобождение от этих процедур не предусмотрено международными соглашениями Российской Федерации, и сопровождаться заверенным (нотариально либо в консульском загранучреждении) переводом на русский язык. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника торгов, за исключением договоров, заключаемых по результатам торгов.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе по лоту претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. В этом случае задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в срок, не позднее, даты окончания приема заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в Торгах, проводимых в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и предоставившие документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и настоящим информационным сообщением, подтвердившие свою платежеспособность и соответствия условиям к претендентам, указанным в пп. 3.5.1 настоящего информационного сообщения, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка, прошедшие проверку Департамента безопасности и Юридического департамента Банка "ТРАСТ" (ПАО).

Организатор торгов при рассмотрении заявок Претендентов вправе запрашивать у Претендентов и из других источников дополнительные сведения, документы в подтверждение соблюдения требований, установленных законодательством и настоящим информационным сообщением для допуска Претендентов к участию в аукционе.

Организатор отказывает в допуске Претенденту к участию в аукционе если:

Заявка на участие в аукционе не соответствует

требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;

Представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в п. 3.3. настоящего информационного сообщения;

Претендент не подтвердил свою платежеспособность;

В отношении Претендента введена процедура ликвидации юридического лица;

Претендент признан банкротом в установленном законом порядке или имеет признаки банкротства;

Претендент имеет непогашенную на день подачи заявки на участие в аукционе задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;

В отношении Претендента имеются действующие на день подачи заявки на участие в аукционе исполнительные производства, наложены аресты на имущество, что может привести к невозможности выполнения договорных обязательств Покупателя;

Деятельности Претендента приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

Претендент не прошел проверки Департамента безопасности и Юридического департамента Банка "ТРАСТ" (ПАО).

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка: 20 % (двадцать) процентов от начальной продажной цены лота.
Договор о задатке, подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов размещен на <https://www.ru-trade24.ru/> в карточке торгов.
Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления Претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона.
Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения). В платёжном поручении в части "Назначение платежа" должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона и наименование предмета торгов, номер торгов.

Расчетный счет Организатора торгов для перечисления задатка:
Получатель: АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
Счет получателя: 40702810900000031183
ИНН: 9705156684
КПП: 770501001
Банк получателя: ПАО АКБ "АВАНГАРД"
ИНН: 7702021163
БИК: 044525201
к/с: 30101810000000000201

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договоров уступки прав (требований), соглашений о предоставлении опциона на заключение договора купли-продажи долей в уставном капитале, договора купли-продажи и оплате приобретенных на аукционе прав (требований), имущества, долей. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов Торгов. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договорам, заключенным по результатам торгов. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договоров (одного из договоров) задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение всех договоров по результатам торгов.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки Претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

В случае признания Торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 35 (тридцать пять) календарных дней со дня подписания протокола признания Торгов несостоявшимися, за исключением следующих случаев:

в случае заключения Опциона Колл, Опциона Пут, Договора уступки Требованиям 1, Договора уступки Требованиям 2, Договора купли-продажи Имущества с претендентом, признанным единственным участником Торгов, или участником Торгов, первым подавшим заявку на участие в Торгах (в случае признания торгов несостоявшимися по причине отсутствия предложений о цене от участников торгов), сумма задатка такому претенденту не возвращается и подлежит перечислению Организатором Торгов в счет платы за предоставление Опциона Колл, а в оставшейся части в счет оплаты Обеспечительного платежа по Договору уступки Требованиям 1;
в случае получения от Банка или претендента, признанного единственным участником Торгов или участником Торгов, первым подавшим заявку на участие в Торгах (в случае признания Торгов

	<p>несостоявшимися по причине отсутствия предложений о цене от участников Торгов), уведомления об отсутствии намерения заключить Опцион Колл, Опцион Пут, Договор уступки Требованиям 1, Договор уступки Требованиям 2, Договор купли-продажи Имущества сумма внесенного таким претендентом задатка возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления Организатору Торгов от Банка или лица, с которым подлежат заключению договоры соответствующего уведомления. Сумма задатка, внесенного участником Торгов на счет Организатора Торгов, в полном объеме зачитывается в счет оплаты за предоставление Опциона Колл, а в оставшейся части - в счет оплаты Обеспечительного платежа по Договору уступки Требованиям 1.</p>
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается Участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	21 сентября 2022 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества:

Договоры заключаются между Банком "ТРАСТ" (ПАО) и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

Если в течение срока для использования преимущественного права покупки второй участник ООО "БОГУЧАНСКИЙ ЛЗУ" или само общество (ООО "БОГУЧАНСКИЙ ЛЗУ") не воспользуются преимущественным правом покупки Доли 2 или не направят отказ от преимущественного права покупки, то ДКП Доли 2 заключается в течение 5 (пяти) дней по истечении срока для использования преимущественного права покупки. Если до истечения срока для использования преимущественного права покупки второй участник ООО "БОГУЧАНСКИЙ ЛЗУ" или само общество (ООО "БОГУЧАНСКИЙ ЛЗУ") направят отказ от преимущественного права покупки Доли 2, то Договор купли-продажи Доли 2 подписывается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Продавцом такого отказа.

В случае, если в период до даты Акцепта участник ООО "БОГУЧАНСКИЙ ЛПК", являющийся участником ООО "БОГУЧАНСКИЙ ЛЗУ", или само ООО "БОГУЧАНСКИЙ ЛЗУ" воспользовались преимущественным правом покупки Доли 2 в порядке, предусмотренном п. 9.3 Устава ООО "БОГУЧАНСКИЙ ЛЗУ", правовым последствием Акцепта будет являться заключение Договора купли-продажи доли только в отношении Доли 1; при этом Банк "ТРАСТ" (ПАО) ни при каких условиях не может быть принужден к заключению и исполнению Договора купли-продажи доли в части Доли 2. Проекты договоров размещены на <https://www.ru-trade24.ru/> в карточке торгов.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок Договоров задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение договоров.

В случае уклонения победителя торгов от заключения договоров, договоры могут быть заключены с участником торгов, предложившим наиболее высокую цену в ходе торгов по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов.

В случае, если в торгах приняли участие два участника и при этом победитель торгов уклонился от заключения договора, а второй участник не сделал ни одного предложения о цене приобретения, то договор может быть заключен со вторым участником торгов по цене, не менее начальной цены продажи на условиях, предусмотренных аукционной документацией.

В случае признания Торгов несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника / по причине того, что ни один из участников Торгов не подтвердил начальную цену, Опцион Колл, Опцион Пут, Договор уступки Требованиям 1, Договор уступки Требованиям 2, Договор купли-продажи Имущества могут быть заключены с единственным участником Торгов / с тем из участников Торгов, кто первый подал заявку на участие в Торгах, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания Торгов несостоявшимся, по цене не ниже начальной цены продажи в соответствии с аукционной документацией. Задаток в этом случае не возвращается и в полном объеме зачитывается в счет оплаты за предоставление Опциона Колл, а в оставшейся части - в счет оплаты Обеспечительного платежа по Договору уступки Требованиям 1.

Оплата цены продажи Прав производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Банка "ТРАСТ" (ПАО) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты заключения договора.

	<p>Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ N 81 от 01.03.2022, Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 N 95, иных антисанкционных законодательных и/или подзаконных актов, устанавливающих ограничения относительно заключения договора, действующих на момент заключения договора.</p> <p>Банком может быть отказано в заключении Договоров по итогам Торгов, а также в возврате задатка в случае несоответствия Победителя (лица имеющего право на заключение договора по итогам торгов) требованиям указанных выше нормативным актам (в редакции, действующей на момент заключения договора). Риски, связанные с отказом Банка от заключения договора по итогам Торгов в этом случае несёт Победитель (лицо, имеющее право на заключение договора по итогам Торгов)</p> <p>Сумма задатка, внесенного участником Торгов на счет Организатора Торгов, в полном объеме зачитывается в счет оплаты за предоставление Опциона Колл, а в оставшейся части - в счет оплаты Обеспечительного платежа по Договору уступки Требованиям 1.</p>
--	---

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
Краткое наименование:	АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ", АО "ЮЭК"
Фирменное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
ИНН:	4401146484
ОГРН:	1134401013229
Почтовый индекс:	115035
Страна:	Россия
Регион/Область:	ГОРОД МОСКВА
Город/Населенный пункт:	ГОРОД МОСКВА
Улица:	УЛ. САДОВНИЧЕСКАЯ
Дом:	Д. 14
Корпус, строение:	СТР. 9
Офис/ Квартира:	ОФИС 307
Адрес электронной почты:	help@yurenergoconsult.ru
Номер контактного телефона:	+7 (968) 386-4381

Сведения о лоте N1

Сведения об имуществе:	<p>Сведения об имуществе: Права (требования) Банка "ТРАСТ" (ПАО) к ООО "Богучанский ЛПК" в размере 2 711 500 124,50 руб. и права (требования) ООО "Тройка Лизинг" к ООО "Богучанский ЛПК" в размере 67 419 282,59 руб., доли Банка "ТРАСТ" (ПАО) в уставном капитале ООО "Богучанский ЛПК" (100%) и в уставном капитале ООО "Богучанский ЛЗУ" (3170155955/4729550000), имущество ООО "Тройка Лизинг" в составе 10 единиц (является предметом залога Банка "ТРАСТ" (ПАО) и находится в лизинге)</p>
Начальная цена продажи имущества, руб.:	800 350 000,00
Размер задатка, руб.:	160 070 000,00

Интервал между периодами снижения цены (минут):	10
Шаг аукциона (% от цены периода):	20 000 000,00
Интервал между шагами аукциона (минут):	15

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
---	--

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
yVbFVmmr8v8k+qJrOw5KEaNDDxPm38/wZBP70MVkKOM=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
bevGtgPjQmt25OGhfvPHFhYXMh2oYqo19EaZzAT7D14=