

## Сообщение о проведении процедуры

### Сведения о процедуре

<b>Номер процедуры на электронной площадке:</b>	175
<b>Тип процедуры:</b>	Комбинированный аукцион
<b>Цена лота выражена в денежном эквиваленте:</b>	Да
<b>Валюта процедуры:</b>	Российский рубль
<b>Соответствие требованию к отсутствию участника в РНП:</b>	Да
<b>Основание для проведения закупки:</b>	
<b>С предквалификацией:</b>	Нет
<b>Дата и время начала проведения процедуры</b>	23.06.2023. 12 час., 00 мин.
<b>Порядок оформления участия в процедуре, перечень предоставляемых участниками процедуры документов и требования к их оформлению:</b>	<p>К участию в Торгах допускаются физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, в том числе иностранные, прошедшие регистрацию в качестве участников аукциона, которые: ознакомились с Документацией; предоставили весь необходимый пакет документов для участия в Торгах; внесли предусмотренную информационным сообщением сумму задатка; имеют правомочие на заключение договора уступки прав (требований); не находятся в процессе реорганизации или ликвидации или банкротства; не являются юридическим лицом, на имущество которого наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность, которого приостановлена; не являются аффилированными/взаимосвязанными с Заемщиком.</p> <p>Перечень документов, предоставляемый претендентом к заявке на участие в торгах: Физическое лицо: Документ, удостоверяющий личность и подтверждающий место жительства; Согласие на обработку персональных данных; Письменное заявление (в свободной форме) о том, что он действует не в интересах ООО "Альянс Строй" (ИНН 2465186168, ОГРН 1182468052271). Юридическое лицо: Устав юридического лица в последней редакции и документы о создании (решение, учредительный договор, протокол и т.д.); Свидетельство о присвоении ОГРН, ИНН, выписка из ЕГРЮЛ; Протокол общего собрания участников общества об одобрении договора уступки права требования (одобрении сделки при крупности), протокол общего собрания (решение) незаинтересованных лиц при наличии признаков заинтересованности. Решения общего собрания участников должны быть нотариально удостоверены; Решение о назначении единоличного исполнительного органа цессионария; Трудовой договор с единоличным исполнительным органом цессионария; Согласие на обработку персональных данных; Письменное заявление (в свободной форме) о том, что он действует не в интересах ООО "Альянс Строй" (ИНН 2465186168, ОГРН 1182468052271).</p>
<b>Место представления заявок на участие в процедуре:</b>	
<b>Порядок представления заявок на участие в процедуре:</b>	<p>Для участия в торгах заявитель должен быть зарегистрирован в качестве участника торгов на ЭТП, перечислить задаток в соответствии с условиями проведения торгов, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://com.ru-trade24.ru/">http://com.ru-trade24.ru/</a> и в соответствии с регламентом, представить оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие установленным в сообщении о торгах требованиям. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.</p>
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в процедуре:</b>	29 мая 2023 12:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в процедуре:</b>	15 июня 2023 18:00
<b>Место подведения итогов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения итогов:</b>	23 июня 2023 18:00
<b>Порядок подведения итогов:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за Имущество (лот).

<b>Дата и время начала предоставления сведений о документации процедуры:</b>	29 мая 2023 00:00
<b>Дата и время окончания предоставления сведений о документации процедуры:</b>	15 июня 2023 00:00
<b>Место предоставления документации процедуры на ЭТП:</b>	Да
<b>Место предоставления документации процедуры:</b>	ru-trade.24.ru
<b>Порядок предоставления:</b>	Дополнительная информация об имуществе, по участию в торгах, предоставляется организатором торгов по телефону 89254222205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: 500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок на участие в торгах. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N (указать номер торгов на ЭТП) по продаже имущества ПАО Сбербанк за лот N1, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.
<b>Порядок и срок заключения договора имущества (предприятия) должника:</b>	Договор уступки прав (требований) заключается между ПАО Сбербанк и Победителем торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов торгов. Договор уступки прав (требований) может быть заключен с единственным участником торгов по цене предложения участника (не ниже цены отсечения) в течение 5 рабочих дней с даты признания торгов несостоявшимися. В случае отказа победителя торгов от заключения данного договора, задаток ему не возвращается. Оплата покупной цены, за вычетом ранее внесенного задатка, производится единовременно не позднее 2 рабочих дней после заключения договора купли-продажи, на расчетный счет ПАО Сбербанк по следующим реквизитам: - часть оплаты (согласно проекту ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)) переводится на счет: Банк получателя: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк, г. Нижний Новгород; ОКПО: 2260596; ОГРН: 1025203031336; БИК: 042202603; ИНН: 7707083893; КПП: 526002001; К/счет: N30101810900000000603; Счет получателя: 47422810142009915648; Назначение платежа: Оплата по Договору уступки прав (требований) N 02/2023 от 22.06.2023г. в части оплаты по КД N044/8646/20199-179301 от 25.03.2022г. - часть оплаты (согласно проекту ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)) переводится на счет: Банк получателя: СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК; К/счет банка получателя: N30101810500000000641 в СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ; БИК банка получателя: 045004641; ИНН получателя: 7707083893; Получатель: СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Счет получателя 4742281034400999888; Назначение платежа: Оплата по Договору уступки прав (требований) N 02/2023 от 22.06.2023г. в части оплаты по КД N8646N1INWOGR2Q0QQ0UW3F от 20.04.2022г.

Сведения об организаторе

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Юридическое лицо
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "САЦ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
<b>ИНН:</b>	7724590607
<b>ОГРН:</b>	5067746760747
<b>Почтовый индекс:</b>	140000

<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Московская область
<b>Город/Населенный пункт:</b>	г. Люберцы
<b>Улица:</b>	Октябрьский проспект
<b>Дом:</b>	д. 259
<b>Корпус, строение:</b>	лит. Д
<b>Офис/ Квартира:</b>	офис 108
<b>Адрес электронной почты:</b>	sac@list.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (915) 444-2205
<b>Организатор является заказчиком</b>	Да

*Сведения о лоте N1*

<b>Предмет договора:</b>	<p>Лот N1: Права (требования) ПАО Сбербанк (или их часть) по кредитным обязательствам Заемщика: ООО "Альянс Строй" (ИНН 2465186168, ОГРН 1182468052271), вытекающие из: Кредитного договора N044/8646/20199-179301 от 25.03.2022г., с учетом всех обеспечительных договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Заемщика перед ПАО Сбербанк: Договор поручительства N044/8646/20199-179301/1 от 25.03.2022г., поручитель Гомоненко Евгений Михайлович; Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии N8646N1INWOGGR2Q0QQ0UW3F от 20.04.2022г. с учетом всех обеспечительных договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Заемщика перед ПАО Сбербанк: Договор поручительства N8646N1INWOGGR2Q0QQ0UW3FP01 от 20.04.2022г., поручитель Гомоненко Евгений Михайлович.</p> <p>Состав Имущества входящего в состав лота может быть изменен в случае, если дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (3-м) лицом полностью или частично, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ, если судебным актом будет уменьшен размер задолженности или судебный акт об отказе в удовлетворении требований вступит в силу. В указанных случаях объем передаваемых прав уменьшится на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота, по результатам торгов, при заключении договора цессии.</p> <p>Дополнительная информация об имуществе, по участию в торгах, предоставляется организатором торгов по телефону 89254222205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.</p>
<b>Начальная цена продажи имущества, руб.:</b>	7 471 316,19
<b>Размер задатка, руб.:</b>	500 000,00
<b>Количество периодов снижения цены:</b>	12
<b>Процент снижения:</b>	6,81
<b>Интервал между периодами снижения цены (минут):</b>	20

Периоды снижения цены для лота N1:

с 23.06.2023 12:00 по 23.06.2023 12:20 7 471 316,19 р.  
с 23.06.2023 12:20 по 23.06.2023 12:40 6 962 519,56 р.  
с 23.06.2023 12:40 по 23.06.2023 13:00 6 453 722,92 р.  
с 23.06.2023 13:00 по 23.06.2023 13:20 5 944 926,29 р.  
с 23.06.2023 13:20 по 23.06.2023 13:40 5 436 129,66 р.  
с 23.06.2023 13:40 по 23.06.2023 14:00 4 927 333,03 р.  
с 23.06.2023 14:00 по 23.06.2023 14:20 4 418 536,39 р.  
с 23.06.2023 14:20 по 23.06.2023 14:40 3 909 739,76 р.  
с 23.06.2023 14:40 по 23.06.2023 15:00 3 400 943,13 р.  
с 23.06.2023 15:00 по 23.06.2023 15:20 2 892 146,50 р.  
с 23.06.2023 15:20 по 23.06.2023 15:40 2 383 349,86 р.  
с 23.06.2023 15:40 по 23.06.2023 16:00 1 874 553,23 р.

<b>Шаг аукциона (% от цены периода):</b>	3,00
<b>Интервал между шагами аукциона (минут):</b>	20
<b>Классификатор ОКВЭД2:</b>	не указано
<b>Классификатор ОКПД2:</b>	не указано

*Сведения о приложенных документах*

1. Проект договора, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
oF2FFVeJ9qVTLMuloAzHX9EuPaVHnBhf9/2lgG+lngQ=