

## Сообщение о проведении процедуры

### Сведения о процедуре

<b>Номер процедуры на электронной площадке:</b>	223
<b>Тип процедуры:</b>	Комбинированный аукцион
<b>Цена лота выражена в денежном эквиваленте:</b>	Да
<b>Валюта процедуры:</b>	Российский рубль
<b>Соответствие требованию к отсутствию участника в РНП:</b>	Да
<b>Основание для проведения закупки:</b>	
<b>С предквалификацией:</b>	Нет
<b>Дата и время начала проведения процедуры</b>	12.08.2023. 18 час., 00 мин.
<b>Порядок оформления участия в процедуре, перечень предоставляемых участниками процедуры документов и требования к их оформлению:</b>	<p>К участию в Торгах допускаются физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, в том числе иностранные, прошедшие регистрацию в качестве участников аукциона, которые: ознакомились с Документацией; предоставили весь необходимый пакет документов для участия в Торгах; внесли предусмотренную информационным сообщением сумму задатка; имеют правомочие на заключение договора уступки прав (требований); не находятся в процессе реорганизации или ликвидации, или банкротства; не являются юридическим лицом, на имущество которого наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность, которого приостановлена; не являются аффилированными с Заемщиками: ООО "СПЕЦКОМПЛЕКС" ИНН 2466092804, ООО "СПЕЦКОМПЛЕКС" ИНН 2454021742, Прудниковым Андреем Ивановичем ИНН 245405542435, Петровым Андреем Николаевичем ИНН 245400251760, ООО "КАСАН" ИНН 2465103732, ООО "СПЕЦСТРОЙСЕРВИС" ИНН 2464142432.</p> <p>Перечень документов, предоставляемый претендентом к заявке на участие в торгах: Физическое лицо: Документ, удостоверяющий личность и подтверждающий место жительства; Согласие на обработку персональных данных; Письменное заявление (в свободной форме) о том, что он действует не в интересах Заемщиков. Юридическое лицо: Устав юридического лица в последней редакции и документы о создании (решение, учредительный договор, протокол и т.д.); Свидетельство о присвоении ОГРН, ИНН, выписка из ЕГРЮЛ; Протокол общего собрания участников общества об одобрении договора уступки права требования (одобрении сделки при крупности), протокол общего собрания (решение) незаинтересованных лиц при наличии признаков заинтересованности. Решения общего собрания участников должны быть нотариально удостоверены; Решение о назначении единоличного исполнительного органа цессионария; Трудовой договор с единоличным исполнительным органом цессионария; Согласие на обработку персональных данных; Письменное заявление (в свободной форме) о том, что он действует не в интересах Заемщиков.</p>
<b>Место представления заявок на участие в процедуре:</b>	
<b>Порядок представления заявок на участие в процедуре:</b>	Для участия в торгах заявитель должен быть зарегистрирован в качестве участника торгов на ЭТП, перечислить задаток в соответствии с условиями проведения торгов, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://com.ru-trade24.ru/">http://com.ru-trade24.ru/</a> и в соответствии с регламентом, представить оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие установленным в сообщении о торгах требованиям. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в процедуре:</b>	28 июля 2023 10:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в процедуре:</b>	10 августа 2023 18:00

<b>Место подведения итогов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения итогов:</b>	15 августа 2023 18:00
<b>Порядок подведения итогов:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за Имущество (лот).
<b>Дата и время начала предоставления сведений о документации процедуры:</b>	28 июля 2023 00:00
<b>Дата и время окончания предоставления сведений о документации процедуры:</b>	10 августа 2023 00:00
<b>Место предоставления документации процедуры на ЭТП:</b>	Да
<b>Место предоставления документации процедуры:</b>	ru-trade.24.ru
<b>Порядок предоставления:</b>	Дополнительная информация об имуществе, по участию в торгах, предоставляется организатором торгов по телефону 89254222205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
<b>Порядок и срок заключения договора имущества (предприятия) должника:</b>	

*Сведения об организаторе*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Юридическое лицо
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "САЦ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
<b>ИНН:</b>	7724590607
<b>ОГРН:</b>	5067746760747
<b>Почтовый индекс:</b>	140000
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Московская область
<b>Город/Населенный пункт:</b>	г. Люберцы
<b>Улица:</b>	Октябрьский проспект
<b>Дом:</b>	д. 259
<b>Корпус, строение:</b>	лит. Д
<b>Офис/ Квартира:</b>	офис 108
<b>Адрес электронной почты:</b>	sac@list.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (915) 444-2205
<b>Организатор является заказчиком</b>	Да

*Сведения о лоте N1*

<b>Предмет договора:</b>	<p>Лот N1: Права (требования) ПАО Сбербанк к ООО "СПЕЦКОМПЛЕКС" ИНН 2466092804, ООО "СПЕЦКОМПЛЕКС" ИНН 2454021742 (далее Заемщики) вытекающие из: Договора N 1221/9031/0060/8900/13 об открытии ВКЛ от 15.11.2013 (с учетом всех дополнительных соглашений и изменений к нему), с учетом мирового соглашения N 01/2016 от 29.05.2016 года, утвержденного решением Советского районного суда г. Красноярск дело N 2-10055/2016 от 30.06.2016 г. Договора N 1221/9031/0060/9261/14 об открытии ВКЛ от 03.04.2014 (с учетом всех дополнительных соглашений и изменений к нему), с учетом мирового соглашения N 01/2016 от 29.05.2016 года, утвержденного решением Советского районного суда г. Красноярск дело N 2-10055/2016 от 30.06.2016 г. Соглашения об овердрафтном кредите N 2216/90310060/075/15/1 от 21.01.2015 (с учетом всех дополнительных соглашений и изменений к нему), с учетом мирового соглашения N 01/2016 от 29.05.2016 года, утвержденного решением Советского районного суда г. Красноярск дело N 2-10055/2016 от 30.06.2016 г. Соглашения об овердрафтном кредите N 2216/90310060/073/15/2 от 15.01.2015 (с учетом всех дополнительных соглашений и изменений к нему), с учетом мирового соглашения N 01/2016 от 29.05.2016 года, утвержденного решением Советского районного суда г. Красноярск дело N 2-10055/2016 от 30.06.2016 г. Далее "Кредитные договоры". В связи с ликвидацией ООО "СПЕЦКОМПЛЕКС" ИНН 2466092804 и ООО "СПЕЦКОМПЛЕКС" ИНН 2454021742 вышеуказанные обязательства заемщиков прекратились. Одновременно с уступкой прав (требований) по указанным Кредитным договорам в полном объеме уступке подлежат права требования, принадлежащие ПАО Сбербанк, по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств Заемщиков перед ПАО Сбербанк по Кредитным договорам: ООО "СПЕЦКОМПЛЕКС" (ИНН 2466092804): N2216/90310060/075/15/1 от 21.01.2015 (Договор поручительства: N 22/9031/0060/075/15П06 от 21.01.2015 г Залогодатель/Поручитель: ПЕТРОВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ и Договор поручительства: N 22/9031/0060/075/15П05 от 21.01.2015 г Залогодатель/Поручитель: ПРУДНИКОВ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ); N 1221/9031/0060/8900/13 от 15.11.2013 (Договор поручительства N 12/9031/0060/8900/13П6 от 15.11.2013 г. Залогодатель/Поручитель: ПЕТРОВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ и Договор поручительства N 12/9031/0060/8900/13П5 от 15.11.2013 г. Залогодатель/Поручитель: ПРУДНИКОВ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ); N 1221/9031/0060/9261/14 от 03.04.2014 (Договор поручительства N 12/9031/0060/9261/14П6 от 03.04.2014 г Залогодатель/Поручитель: ПЕТРОВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ и Договор поручительства N 12/9031/0060/9261/14П5 от 03.04.2014 г г. Залогодатель/Поручитель: ПРУДНИКОВ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ); ООО "СПЕЦКОМПЛЕКС" ИНН 2454021742: N 2216/90310060/073/15/2 от 15.01.2015 (Договор поручительства N 22/9031/0060/073/15П01 от 15.01.2015 г Залогодатель/Поручитель: ПЕТРОВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ).</p> <p>Права требования по кредитным договорам и обеспечивающим договорам передаются в полном объеме.</p> <p>Дополнительная информация об имуществе, по участию в торгах, предоставляется организатором торгов по телефону 89254222205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.</p>
<b>Начальная цена продажи имущества, руб.:</b>	43 986 218,38
<b>Размер задатка, руб.:</b>	500 000,00
<b>Количество периодов снижения цены:</b>	10
<b>Процент снижения:</b>	10,00
<b>Интервал между периодами снижения цены (минут):</b>	15

Периоды снижения цены для лота N1:

с 05.07.2023 12:00 по 05.07.2023 12:15 43 986 218,38 р.  
с 05.07.2023 12:15 по 05.07.2023 12:30 39 587 596,54 р.  
с 05.07.2023 12:30 по 05.07.2023 12:45 35 188 974,70 р.  
с 05.07.2023 12:45 по 05.07.2023 13:00 30 790 352,87 р.  
с 05.07.2023 13:00 по 05.07.2023 13:15 26 391 731,03 р.  
с 05.07.2023 13:15 по 05.07.2023 13:30 21 993 109,19 р.  
с 05.07.2023 13:30 по 05.07.2023 13:45 17 594 487,35 р.  
с 05.07.2023 13:45 по 05.07.2023 14:00 13 195 865,51 р.  
с 05.07.2023 14:00 по 05.07.2023 14:15 8 797 243,68 р.  
с 05.07.2023 14:15 по 05.07.2023 14:30 4 100 000,00 р.

<b>Шаг аукциона (% от цены периода):</b>	3,00
<b>Интервал между шагами аукциона (минут):</b>	20
<b>Классификатор ОКВЭД2:</b>	не указано
<b>Классификатор ОКПД2:</b>	не указано

*Сведения о приложенных документах*

1. Проект договора, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

gRNcd7M9c2uOc/HPLkVNWJFajHC8E947RFza1wNsVjs=