

## Сообщение о проведении процедуры

### Сведения о процедуре

|  |  |
|--|--|
| <b>Номер процедуры на электронной площадке:</b>  | 239  |
| <b>Тип процедуры:</b>  | Комбинированный аукцион  |
| <b>Цена лота выражена в денежном эквиваленте:</b>  | Да   |
| <b>Валюта процедуры:</b>   | Российский рубль   |
| <b>Соответствие требованию к отсутствию участника в РНП:</b>   | Да   |
| <b>Основание для проведения закупки:</b>   |  |
| <b>С предквалификацией:</b>  | Нет  |
| <b>Дата и время начала проведения процедуры</b>  | 18.09.2023. 12 час., 00 мин.   |
| <b>Порядок оформления участия в процедуре, перечень предоставляемых участниками процедуры документов и требования к их оформлению:</b> | <p>К участию в Торгах допускаются физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, в том числе иностранные, прошедшие регистрацию в качестве участников аукциона, которые: ознакомились с Документацией; предоставили весь необходимый пакет документов для участия в Торгах; внесли предусмотренную информационным сообщением сумму задатка; имеют правомочие на заключение договора уступки прав (требований); не находятся в процессе реорганизации или ликвидации или банкротства; не являются юридическим лицом, на имущество которого наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность, которого приостановлена; не являются аффилированными/взаимосвязанными с Заемщиком.</p> <p>Перечень документов, предоставляемый претендентом к заявке на участие в торгах: Физическое лицо: Документ, удостоверяющий личность и подтверждающий место жительства; Согласие на обработку персональных данных; Письменное заявление (в свободной форме) о том, что он действует не в интересах ООО "Стальтехконструкция" (ИНН 2465254403, ОГРН 1112468030091). Юридическое лицо: Устав юридического лица в последней редакции и документы о создании (решение, учредительный договор, протокол и т.д.); Свидетельство о присвоении ОГРН, ИНН, выписка из ЕГРЮЛ; Протокол общего собрания участников общества об одобрении договора уступки права требования (одобрении сделки при крупности), протокол общего собрания (решение) незаинтересованных лиц при наличии признаков заинтересованности. Решения общего собрания участников должны быть нотариально удостоверены; Решение о назначении единоличного исполнительного органа цессионария; Трудовой договор с единоличным исполнительным органом цессионария; Согласие на обработку персональных данных; Письменное заявление (в свободной форме) о том, что он действует не в интересах ООО "Стальтехконструкция" (ИНН 2465254403, ОГРН 1112468030091).</p> |
| <b>Место представления заявок на участие в процедуре:</b>  |  |
| <b>Порядок представления заявок на участие в процедуре:</b>  | <p>Для участия в торгах заявитель должен быть зарегистрирован в качестве участника торгов на ЭТП, перечислить задаток в соответствии с условиями проведения торгов, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://com.ru-trade24.ru/">http://com.ru-trade24.ru/</a> и в соответствии с регламентом, представить оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие установленным в сообщении о торгах требованиям. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.</p>   |
| <b>Дата и время начала представления заявок на участие в процедуре:</b>  | 14 августа 2023 10:00  |
| <b>Дата и время окончания представления заявок на участие в процедуре:</b>   | 06 сентября 2023 18:00   |
| <b>Место подведения итогов:</b>  | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время подведения итогов:</b>   | 18 сентября 2023 18:00   |
| <b>Порядок подведения итогов:</b>  | Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за Имущество (лот).   |

|  |  |
|--|--|
| <b>Дата и время начала предоставления сведений о документации процедуры:</b>                       | 14 августа 2023 00:00  |
| <b>Дата и время окончания предоставления сведений о документации процедуры:</b>                    | 06 сентября 2023 00:00   |
| <b>Место предоставления документации процедуры на ЭТП:</b>   | Нет  |
| <b>Место предоставления документации процедуры:</b>  | Организатор торгов   |
| <b>Порядок предоставления:</b>   | Дополнительная информация об имуществе, по участию в торгах, предоставляется организатором торгов по телефону 89254222205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.   |
| <b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b> | 500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок на участие в торгах. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N (указать номер торгов на ЭТП) по продаже имущества ПАО Сбербанк за лот N1, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.   |
| <b>Порядок и срок заключения договора имущества (предприятия) должника:</b>                        | Договор уступки прав (требований) заключается между ПАО Сбербанк и Победителем торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов торгов. Договор уступки прав (требований) может быть заключен с единственным участником торгов по цене предложения участника (не ниже цены отсечения) в течение 5 рабочих дней с даты признания торгов несостоявшимися. В случае отказа победителя торгов от заключения данного договора, задаток ему не возвращается. Оплата покупной цены, за вычетом ранее внесенного задатка, производится единовременно не позднее 2 рабочих дней после заключения договора купли-продажи, на расчетный счет ПАО Сбербанк в следующем порядке: 83,61% от стоимости Имущества вносится по реквизитам: Банк получателя: СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, к/счет банка получателя: N30101810500000000641 в СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ, БИК банка получателя: 045004641, ИНН получателя: 7707083893, Получатель: СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, Счет получателя 4742281034400999888, Назначение платежа: Оплата по Договору уступки прав (требований) N 05/2023 от 20.09.2023г. и 16,39% от стоимости Имущества вносится по реквизитам: Банк получателя: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк, г. Нижний Новгород, ОКПО: 2260596, ОГРН: 1025203031336, БИК: 042202603, ИНН: 7707083893, КПП: 526002001, к/счет: N30101810900000000603, Счет получателя: формируется по факту заключения договора уступки прав (требований). Назначение платежа: Оплата по Договору уступки прав (требований) N 05/2023 от 20.09.2023г. |

*Сведения об организаторе*

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | Юридическое лицо   |
| <b>Полное наименование:</b>           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| <b>Краткое наименование:</b>          | ООО "САЦ"  |
| <b>Фирменное наименование:</b>        | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| <b>ИНН:</b>                           | 7724590607   |
| <b>ОГРН:</b>                          | 5067746760747  |
| <b>Почтовый индекс:</b>               | 140000   |
| <b>Страна:</b>                        | Россия   |
| <b>Регион/Область:</b>                | Московская область   |
| <b>Город/Населенный пункт:</b>        | г. Люберцы   |
| <b>Улица:</b>                         | Октябрьский проспект   |

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Дом:</b>                            | д. 259            |
| <b>Корпус, строение:</b>               | лит. Д            |
| <b>Офис/ Квартира:</b>                 | офис 108          |
| <b>Адрес электронной почты:</b>        | sac@list.ru       |
| <b>Номер контактного телефона:</b>     | +7 (915) 444-2205 |
| <b>Организатор является заказчиком</b> | Да                |

*Сведения о лоте N1*

|  |   |
|--|---|
| <b>Предмет договора:</b>                               | <p>Лот N1: Права (требования) ПАО Сбербанк к Банка по кредитным обязательствам Заемщика ООО "Стальтехконструкция" (ИНН 2465254403, ОГРН 1112468030091), вытекающие из: Кредитного договора N044/8646/20199-35164 от 16.11.2018г., с учетом всех обеспечительных договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств, Заемщика перед ПАО Сбербанк: Договор поручительства N 044/8646/20199-35164/1 от 16.11.2018 с учетом всех дополнительных соглашений, поручитель Малышев Александр Васильевич; Кредитного договора N044/8646/20199-43967 от 24.04.2019г., с учетом всех обеспечительных договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств, Заемщика перед ПАО Сбербанк: Договор поручительства N 044/8646/20199-43967/1 от 24.04.2019 поручитель Малышев Александр Васильевич с учетом всех дополнительных соглашений; Кредитного договора N044/8646/20199-81299 от 26.02.2020г., с учетом всех обеспечительных договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств, Заемщика перед ПАО Сбербанк: Договор поручительства N 044/8646/20199-81299/1 от 26.02.2020 поручитель Малышев Александр Васильевич с учетом всех дополнительных соглашений; Договора в форме заявления о присоединении к общим условиям кредитования N8646B18JYRBR2Q0QA1UW5X от 27.08.2021г., с учетом всех обеспечительных договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств, Заемщика перед ПАО Сбербанк: Договор поручительства N 8646B18JYRBR2Q0QA1UW5XП01 от 27.08.2021 поручитель Малышев Александр Васильевич с учетом всех дополнительных соглашений. Договор залога имущественных прав N 8646B18JYRBR2Q0QA1UW5X301 от 27.08.2021 залогодатель ООО "Стальтехконструкция" с учетом всех дополнительных соглашений.</p> <p>Права требования по кредитным договорам и обеспечивающим договорам передаются в полном объеме.</p> <p>Дополнительная информация об имуществе, по участию в торгах, предоставляется организатором торгов по телефону 89254222205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.</p> |
| <b>Начальная цена продажи имущества, руб.:</b>         | 10 140 247,30   |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>                           | 500 000,00  |
| <b>Количество периодов снижения цены:</b>              | 12  |
| <b>Процент снижения:</b>                               | 6,41  |
| <b>Интервал между периодами снижения цены (минут):</b> | 20  |

Периоды снижения цены для лота N1:

с 18.09.2023 12:00 по 18.09.2023 12:20 10 140 247,30 р.

с 18.09.2023 12:20 по 18.09.2023 12:40 9 490 257,45 р.

с 18.09.2023 12:40 по 18.09.2023 13:00 8 840 267,60 р.

с 18.09.2023 13:00 по 18.09.2023 13:20 8 190 277,74 р.

с 18.09.2023 13:20 по 18.09.2023 13:40 7 540 287,89 р.

с 18.09.2023 13:40 по 18.09.2023 14:00 6 890 298,04 р.

с 18.09.2023 14:00 по 18.09.2023 14:20 6 240 308,19 р.

с 18.09.2023 14:20 по 18.09.2023 14:40 5 590 318,34 р.

с 18.09.2023 14:40 по 18.09.2023 15:00 4 940 328,48 р.

с 18.09.2023 15:00 по 18.09.2023 15:20 4 290 338,63 р.

с 18.09.2023 15:20 по 18.09.2023 15:40 3 640 348,78 р.

с 18.09.2023 15:40 по 18.09.2023 16:00 2 990 358,93 р.

|  |            |
|--|------------|
| <b>Шаг аукциона (% от цены периода):</b>       | 3,00       |
| <b>Интервал между шагами аукциона (минут):</b> | 20         |
| <b>Классификатор ОКВЭД2:</b>                   | не указано |
| <b>Классификатор ОКПД2:</b>                    | не указано |

*Сведения о приложенных документах*

1. Проект договора, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
MLXZUGphGW6+HrxUvnHgSuIQkGZF+BTliE9lx1SdkjE=

---

2. Документация к торгам, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
сREQ5vsjTInDSbcNUNi/AamHVtLZ+VV+IVQKBzu+F4M=