

## Сообщение о проведении процедуры

### Сведения о процедуре

|  |  |
|--|--|
| <b>Номер процедуры на электронной площадке:</b>  | 39   |
| <b>Тип процедуры:</b>  | Комбинированный аукцион  |
| <b>Цена лота выражена в денежном эквиваленте:</b>  | Да   |
| <b>Валюта процедуры:</b>   | Российский рубль   |
| <b>Соответствие требованию к отсутствию участника в РНП:</b>   | Да   |
| <b>Основание для проведения закупки:</b>   |  |
| <b>С предквалификацией:</b>  | Нет  |
| <b>Дата и время начала проведения процедуры</b>  | 14.02.2023. 10 час., 00 мин.   |
| <b>Порядок оформления участия в процедуре, перечень предоставляемых участниками процедуры документов и требования к их оформлению:</b> | <p>К участию в Торгах допускаются физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, в том числе иностранные, прошедшие регистрацию в качестве участников аукциона, которые: ознакомились с Документацией; предоставили весь необходимый пакет документов для участия в Торгах; внесли предусмотренную информационным сообщением сумму задатка; имеют правомочие на заключение договора уступки прав (требований); не находятся в процессе реорганизации или ликвидации, или банкротства; не являются юридическим лицом, на имущество которого наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность, которого приостановлена; не являются аффилированными с Заемщиком. Перечень документов, предоставляемый претендентом к заявке на участие в торгах: Физическое лицо или индивидуальный предприниматель: Документ, удостоверяющий личность и подтверждающий место жительства; Свидетельство или лист записи о присвоении ОГРНИП, выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей); Согласие на обработку персональных данных; Письменное заявление (в свободной форме) о том, что он действует не в интересах ИП Корчагина Сергея Олеговича (ИНН 480206582467). Юридическое лицо: Устав юридического лица в последней редакции и документы о создании (решение, учредительный договор, протокол и т.д.); Свидетельство о присвоении ОГРН, ИНН, выписка из ЕГРЮЛ; Протокол общего собрания участников общества об одобрении договора уступки права требования (одобрении сделки при крупности), протокол общего собрания (решение) незаинтересованных лиц при наличии признаков заинтересованности. Решения общего собрания участников должны быть нотариально удостоверены; Решение о назначении единоличного исполнительного органа цессионария; Трудовой договор с единоличным исполнительным органом цессионария; Согласие на обработку персональных данных; Письменное заявление (в свободной форме) о том, что он действует не в интересах ИП Корчагина Сергея Олеговича (ИНН 480206582467). Перечень документов не является исчерпывающим. Если Объектом торгов являются права (требования) по кредитам граждан, к участию в аукционе в соответствии с положениями Федерального закона от 03.07.2016 N 230-ФЗ допускаются только кредитные организации и лица, осуществляющие деятельность по возврату просроченной задолженности в качестве основного вида деятельности, включенные в государственный реестр.</p> |
| <b>Место представления заявок на участие в процедуре:</b>  |  |
| <b>Порядок представления заявок на участие в процедуре:</b>  | <p>Для участия в торгах заявитель должен быть зарегистрирован в качестве участника торгов на ЭТП, перечислить задаток в соответствии с условиями проведения торгов, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://com.ru-trade24.ru/">http://com.ru-trade24.ru/</a> и в соответствии с регламентом, представить оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие установленным в сообщении о торгах требованиям. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.</p>   |

|   |  |
|---|--|
| <b>Дата и время начала представления заявок на участие в процедуре:</b>         | 10 января 2023 10:00   |
| <b>Дата и время окончания представления заявок на участие в процедуре:</b>      | 02 февраля 2023 18:00  |
| <b>Место подведения итогов:</b>   | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время подведения итогов:</b>  | 15 февраля 2023 10:00  |
| <b>Порядок подведения итогов:</b>   | Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за Имущество (лот). |
| <b>Дата и время начала предоставления сведений о документации процедуры:</b>    | 10 января 2023 00:00   |
| <b>Дата и время окончания предоставления сведений о документации процедуры:</b> | 02 февраля 2023 00:00  |
| <b>Место предоставления документации процедуры на ЭТП:</b>                      | Да   |
| <b>Место предоставления документации процедуры:</b>                             | ru-trade.24.ru   |
| <b>Порядок предоставления:</b>  | посредством размещения для скачивания и ознакомления                                       |

*Сведения об организаторе*

|  |  |
|--|--|
| <b>Организационно-правовая форма:</b>  | Юридическое лицо   |
| <b>Полное наименование:</b>            | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| <b>Краткое наименование:</b>           | ООО "САЦ"  |
| <b>Фирменное наименование:</b>         | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| <b>ИНН:</b>                            | 7724590607   |
| <b>ОГРН:</b>                           | 5067746760747  |
| <b>Почтовый индекс:</b>                | 140000   |
| <b>Страна:</b>                         | Россия   |
| <b>Регион/Область:</b>                 | Московская область   |
| <b>Город/Населенный пункт:</b>         | г. Люберцы   |
| <b>Улица:</b>                          | Октябрьский проспект   |
| <b>Дом:</b>                            | д. 259   |
| <b>Корпус, строение:</b>               | лит. Д   |
| <b>Офис/ Квартира:</b>                 | офис 108   |
| <b>Адрес электронной почты:</b>        | sac@list.ru  |
| <b>Номер контактного телефона:</b>     | +7 (915) 444-2205  |
| <b>Организатор является заказчиком</b> | Да   |

*Сведения о лоте N1*

**Предмет договора:**

Лот N1: Права (требования) ПАО "Сбербанк" к Индивидуальному предпринимателю Корчагин Сергей Олегович (ИНН 480206582467), вытекающие из: Договора N 2216/8593/0633/011/15 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 12.11.2015г., заключённого с Должником, в полном объеме (далее Кредитный договор). На 13.10.2022 остаток задолженности составляет 4 860 984,29 рублей, в том числе: просроченная задолженность по процентам 477 649,80 руб., просроченный основной долг 4 313 799,36 руб., пени за просроченные проценты 11 463,86 руб., пени за просроченный кредит 23 686,28 руб., пеня по плате за обслуживание 111,99 руб., неустойка за неисполнение обязательств по страхованию 2 000 руб., присужденная госпошлина 32 273 руб. (Решением Добринского районного суда Липецкой области от 27.04.2022г. по делу N 2-235/2022. Подлежит взысканию с Корчагиной В.О.); Право (требование) взыскания с Должника в рамках дела NA36-9270/2022/возврата из федерального бюджета расходов по оплате государственной пошлины за рассмотрение заявления Банка о признании Корчагина Сергея Олеговича банкротом в сумме 6 000 руб.; Право (требование) взыскания с Корчагиной Валентины Олеговны в рамках дела NA36-9568/2022/ возврата из федерального бюджета расходов по оплате государственной пошлины за рассмотрение заявления Банка о признании Корчагиной Валентины Олеговны банкротом в сумме 6 000 руб.; Право взыскания государственной пошлины с ИП Корчагина Сергея Олеговича в рамках дела NA36-3999/2022/ возврата из федерального бюджета расходов по оплате государственной пошлины за рассмотрение заявления ПАО Сбербанк о взыскании с Должника задолженности в сумме 53063,44 рублей; одновременно с уступкой прав (требований) по Договору уступки в полном объеме подлежат права (требования), принадлежащие Банку, возникшие на основании следующих договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Должника (далее Обеспечительные договора): договора ипотеки N 22/8593/0633/011/15 И01 от 18.11.2015г., заключенного между ПАО Сбербанк и Должником; договора поручительства N 22/8593/0633/011/15 П01 от 12.11.2015г., заключенного между ПАО Сбербанк и Корчагиной Валентиной Олеговной.

Решением Добринского районного суда Липецкой области от 27.04.2022г. по делу N 2-235/2022 удовлетворено исковое заявление ПАО Сбербанк о взыскании с Корчагиной Валентины Олеговны задолженности по Договору N 2216/8593/0633/011/15 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 12.11.2015г., заключённого с Должником, в размере 4 845 048,60 рублей, в том числе:

- неустойка за несвоевременную уплату процентов 29,55 рублей;
- неустойка за несвоевременное погашение основного долга 58,59 рублей
- просроченный основной долг 4 313 799,36 руб.
- просроченная задолженность по процентам 496 331,26 руб.
- просроченная плата за обслуживание 2 556,84 руб.
- госпошлина 32 273 руб.

На основании исполнительного листа ФС N48RS0008#2-235/2022#1, выданного Добринским районным судом Липецкой области от 08.06.2022г. по делу N 2-235/2022 о взыскании с о взыскании с Корчагиной Валентины Олеговны задолженности по Договору N 2216/8593/0633/011/15 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 12.11.2015г., заключённого с Должником, возбуждено исполнительное производство N 20546/22/48008-ИП. Ведется исполнительное производство.

ПАО Сбербанк обратился в Арбитражный суд Липецкой области с иском о взыскании с ИП Корчагина Сергея Олеговича задолженности по Договору

|  |  |
|--|--|
|  | <p>N 2216/8593/0633/011/15 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 12.11.2015г., в размере 4 849 949,59 рублей, в том числе: неустойка за несвоевременную уплату процентов 11 463,86 рублей; неустойка за несвоевременное погашение основного долга 23 686, 28 рублей; неустойка за неисполнение обязательств по страхованию 2 000 рублей; пеня по оплате за обслуживание 111,99 рублей; просроченный основной долг 4 313 799,36 руб.; просроченная задолженность по процентам 496 331,26 руб.; просроченная плата за обслуживание 2 556,84 руб., а также госпошлина 53 063,44 руб. и об обращении взыскания на заложенное имущество. Возбуждено дело NA36-3999/2022.</p> <p>ПАО Сбербанк обратился в Арбитражный суд Липецкой обл. с заявлением о признании несостоятельным (банкротом) Должника. Заявление принято к производству. Возбуждено дело NA36-9270/2022.</p> <p>ПАО Сбербанк обратился в Арбитражный суд Липецкой обл. с заявлением о признании несостоятельным (банкротом) Корчагиной Валентины Олеговны. Заявление принято к производству. Возбуждено дело NA36-9568/2022</p> <p>Цессионарий принимает на себя обязательства ПАО Сбербанк (при их наличии либо возникновении в будущем) по возмещению арбитражному(ым) управляющему(им) затрат на проведение процедур банкротства лиц, права (требования) к которым уступаются.</p> <p>Корчагиной Валентиной Олеговной погашена задолженность по Договору N 2216/8593/0633/011/15 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 12.11.2015 г. (в размере 46 495,41 руб. (просроченная плата за обслуживание кредита - 2 556,84 руб., задолженность по процентам 43 938,57 руб.)). В силу ст. 365 ГК РФ к Корчагиной В.О. переходят права кредитора по этому обязательству в объеме удовлетворенного требования.</p> <p>Информация о судебных и иных процедурах, связанных с уступаемыми правами, подлежит актуализации в договоре уступки прав (требований) на дату его заключения.</p> <p>Состав Имущества входящего в состав лота может быть изменен в случае, если дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (3-м) лицом полностью или частично, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ, если судебным актом будет уменьшен размер задолженности или судебный акт об отказе в удовлетворении требований вступит в силу. В указанных случаях объем передаваемых прав уменьшится на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота, по результатам торгов, при заключении договора цессии.</p> <p>Дополнительная информация об имуществе, по участию в торгах, предоставляется организатором торгов по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.</p> |
| <b>Начальная цена продажи имущества, руб.:</b>         | 4 860 984,29   |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>                           | 490 000,00   |
| <b>Количество периодов снижения цены:</b>              | 7  |
| <b>Процент снижения:</b>                               | 5,00   |
| <b>Интервал между периодами снижения цены (минут):</b> | 60   |

Периоды снижения цены для лота N1:

- с 14.02.2023 10:00 по 14.02.2023 11:00 4 860 984,29 р.
- с 14.02.2023 11:00 по 14.02.2023 12:00 4 617 935,08 р.
- с 14.02.2023 12:00 по 14.02.2023 13:00 4 374 885,86 р.
- с 14.02.2023 13:00 по 14.02.2023 14:00 4 131 836,65 р.
- с 14.02.2023 14:00 по 14.02.2023 15:00 3 888 787,43 р.
- с 14.02.2023 15:00 по 14.02.2023 16:00 3 645 738,22 р.
- с 14.02.2023 16:00 по 14.02.2023 17:00 3 465 064,00 р.

|  |            |
|--|------------|
| <b>Шаг аукциона (% от цены периода):</b>       | 10,00      |
| <b>Интервал между шагами аукциона (минут):</b> | 20         |
| <b>Классификатор ОКВЭД2:</b>                   | не указано |
| <b>Классификатор ОКПД2:</b>                    | не указано |

*Сведения о приложенных документах*

1. Проект договора, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
eVJ807lnni7NBgxDeWZjDyUISoJ5ScWgdLbf+5WgAaE=