|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

# **Техническое задание**

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту:

Монтаж системы электрообогрева УГПМ т. 300

«Тюменский НПЗ» ООО «РИ-ИНВЕСТ».

г. Тюмень

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Общие сведения | Содержание основных данных и требований |
| 1 | Заказчик | ООО «РИ-ИНВЕСТ» |
| Место выполнения работ:  Филиал «Тюменский НПЗ», 625047, Российская Федерация, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, тер. автодороги тракт Старый Тобольский, км 6-ой, д.20 |
| 2 | Основание для выполнения работ | 2.1 Ведомость объемов работ (ВОР) №1, 2, 3, 4.  2.2 Локально-сметные расчеты в базе 2001 |
| 3 | Подрядчик | 3.1 Определяется конкурсной комиссией |
| 4 | Наименование объекта | 4.1 Трубопроводы технологические поз.300, инв.№Р00735,  4.2 Система электроснабжения внутренняя поз.300, инв.№Р03070 |
| 5 | Характеристика объекта | 5.1 Площадка производства филиала «Тюменский НПЗ» ООО «РИ-ИНВЕСТ» |
| 6 | Период выполнения работ | 6.1. 30 календарных дней с даты заключения Договора. (в период Май – Июль 2024 года.) |
| 7 | Объем выполняемых работ | 7. Объем работ:  7.1 **Подготовительный этап** (до проведения работ)  7.1.1 Изучение технической документации:  - генплан;  - схема площадки;  - рабочая документация (12433-300-002.1-ЭОБ, 12433-300-001.1-ЭОБ2, 12433-300-001.1-ЭОБ3, 12433-300-003.1-ЭОБ, 12433-300-01-001.1-ЭОБ, 12433-300-02-001.1-ЭОБ, 12433-300-03-001.2-ЭОБ, 12433-300-04-001.1-ЭОБ, 12433-300-05-001.2-ЭОБ, 12433-300-06-001.1-ЭОБ, 12433-300-09-001.1-ЭОБ, 12433-300-10-001.1-ЭОБ, 12433-300-13-001.1-ЭОБ, 12433-300-14-001.1-ЭОБ, 12433-300-16-001.2-ЭОБ, 12433-300-19-001.2-ЭОБ, 12433-300-22-001.1-ЭОБ, 12433-300-23-001.1-ЭОБ, 12433-300-25-001.1-ЭОБ, 12433-300-26-001.2-ЭОБ, 12433-300-29-001.1-ЭОБ, 12433-300-30-001.2-ЭОБ, 12433-300-31-001.1-ЭОБ, 12433-300-33-001.1-ЭОБ, 12433-300-34-001.2-ЭОБ, 12433-300-35-001.1-ЭОБ, 12433-300-36-001.1-ЭОБ, 12433-300-36-001.2-ЭОБ, 12433-300-37-001.1-ЭОБ, 12433-300-40-001.1-ЭОБ, 12433-300-ШУС40-ЭОБ, 12433-300-ШУС42-ЭОБ, 12433-300-ШУС57-ЭОБ, 12433-300-ЭМ-05-006, 12433-301-ТП-003.1-ЭОБ, 12433-Р-300-003.1-ЭОБ,12433-Р-300-06-001.2-ЭОБ, 12433-Р-300-05-001.1-ЭОБ, 12433-Р-300-03-001.2-ЭОБ, 12433-Р-300-03-001.1-ЭОБ, 12433-Р-300-01-001.1-ЭОБ, 12433-Р-300-08-001.2-ЭОБ, 12433-Р-300-09-001.1-ЭОБ, 300-ЭМ-05-016.1, ЭМ-05-ЖК1-016.1, ЭМ-05-ЖК3-016.1, ЭМ-05-ЖК-016.1);  - составление и согласование с заказчиком ППР и графика выполнения работ;  7.1.2 Согласование стоимости материалов поставки Подрядчика.  7.1.3 Осуществление закупки МТР, необходимых для выполнения работ, согласованного с заказчиком (в случае необходимости);  7.1.4 Согласование и организация места хранения материала, городка для персонала с обеспечением всеми необходимыми ресурсами;  7.1.5 Оформление всех актов и разрешительных документов на производство работ на основании процедур и инструкций филиала «Тюменский НПЗ» ООО «РИ-ИНВЕСТ»  7.1.6 Оформление документов на пропуск техники и работников на объект.  7.1.7 Мобилизация строительной техники и персонала.  7.1.8 Предоставление приказов на ответственных лиц за выполнение СМР.  В случае подключения к электрическим сетям Заказчика, Контрагент (Исполнитель) принимает на себя обязательство компенсировать Заказчику в полном объеме его расходы на оплату электрической энергии, потребленной электроустановками Контрагента через присоединенную сеть в ходе выполнения работ по настоящему техническому заданию.  7.2 **Основной этап**  7.2.1 Подрядчик в соответствии с действующими нормативными документами выполняет весь комплекс строительно-монтажных работ в объеме настоящего технического задания, утвержденной Рабочей документацией. Основной объем СМР включает в себя (но не ограничивает):  - монтаж электрообогрева УГПМ т. 300;  - пусконаладочные работы.  - Формирование исполнительной – технической документации, в соответствии с требованиями РД и положения П 01.03-2021 «Об архивном деле»;  - сдача исполнительной документации заказчику.  В процессе производства работ Подрядчик обеспечивает своевременное ведение и хранение исполнительной и технической документации по объекту капитального строительства на месте производства работ, а также предоставляет Заказчику, организациям, осуществляющим авторский и независимый строительный контроль, для контроля всю текущую исполнительно-техническую документацию. |
| 8. | Требования к материалам | 8.1 Все материалы, применяемые для выполнения работ должны соответствовать требованиям нормативной документации.  8.2 Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных и, переданных ему материалов и оборудования, до окончания работ и подписания Акта приемки Объекта.  8.3 Подрядчик обязан заблаговременно представлять Заказчику данные о выбранных им материалах и оборудовании (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия нормам РФ, сертификаты соответствия экологическим нормам), и в случаях замены, либо вариативности применения получать согласование на их применение и использование. В случае если Заказчик не согласовал использование материалов из-за их несоответствия Рабочей документации, стандартам качества, стоимости, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену. |
| 9 | Сроки выполнения работ | 9.1 Согласно графику выполнения работ.  Формат, уровень детализации, последовательность выполнения различных строительных процессов во времени в локальных графиках производства Работ, должен быть разработан и согласован с Заказчиком. |
| 10 | Требования в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности | 10.1 На месте проведения работ персонал Подрядчика обеспечивает выполнение всех принятых стандартов Заказчика и всех действующих ЛНД Компании в области ОТ, ПБ, ООС.  10.2 Наличие аттестации по промышленной безопасности, обучение по охране труда, пожарной безопасности, обучения безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте, электробезопасности, обеспечение работников полным комплектом СИЗ с антистатическими свойствами, логотипом предприятия (включая каска защитная с подбородочным ремешком, перчатки, защитные очки, противогаз с комбинированным фильтром марки А1В1Е1К1Р1).  10.3 Соблюдение правил, инструкций, положений, регламентов, действующих на территории Заказчика.  10.4 Соблюдение требований мер пожарной безопасности при складировании и хранение материала на площадке.  10.5 Оборудование площадки (вагон городка) первичными средствами пожаротушения с учетом отсутствия противопожарного водоснабжения на площадке.  10.6 Подрядчик несёт полную ответственность за безопасное производство работ и соблюдение требований охраны труда, производственной санитарии, промышленной, экологической и пожарной безопасности.  10.7 Наличие собственного квалифицированного и аттестованного кадрового состава:  - удостоверение по профессии;  - протокол проверки знаний требований охраны труда;  - удостоверение об обучении безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте;  - удостоверение о допуске в электроустановках с присвоением соответствующей группы допуска;  - обучение персонала мерам пожарной безопасности;  - оказание первой помощи пострадавшим;  - протокола аттестации персонала в области промышленной безопасности в соответствие с Приказом Ростехнадзора от 04.09.2020 N 334 "Об утверждении Перечня областей аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики". Для **ответственных лиц** - протоколы аттестации по промышленной безопасности по следующим областям:  - Основы промышленной безопасности – А.1;  - Проектирование, строительство, реконструкция, техническое перевооружение, капитальный ремонт, консервация и ликвидация опасных производственных объектов нефтегазоперерабатывающих и нефтехимических производств Б.1.10;  - Безопасное ведение газоопасных, огневых и ремонтных работ – Б.1.11  - Б.9.3 – Эксплуатация опасных производственных объектов, на которых применяется подъемные сооружения, предназначенные для подъема и перемещения грузов. |
| 11 | Требования в области охраны окружающей среды | 11.1 Отходы, образующиеся в результате проведения работ, кроме металлолома, утилизируются Подрядчиком (в указанном в актах осмотра объеме) в соответствии с действующим законодательством, в том числе в соответствии с законом № 89-ФЗ, № 52-ФЗ, в соответствии с КоАП РФ, нормативно – правовыми актами субъектов РФ и органов местного самоуправления в рамках его собственной разрешительной документации;  11.2 Заказчиком указываются места накопления отходов на производственной площадке Заказчика, куда устанавливается тара Подрядчика для сбора отходов. |
| 12 | Требования к надежности и продолжительности непрерывной работы | 12.1 Предусмотреть выполнение работ в круглосуточном режиме.  12.2 Иметь ресурсы для выполнения работ, в выходные и праздничные дни. |
| 12.3 В случае выявления дополнительных объемов по согласованию с Заказчиком мобилизовать необходимые ресурсы. |
| 13 | Гарантийные обязательства Подрядчика | 13.1 Гарантийный срок на выполненные работы составляет не менее 2 лет.  13.2 Началом гарантийного срока считать дату подписания акта выполненных работ и сдачу исполнительной документации.  13.3 За некачественное и ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств, Подрядчик несет полную ответственность за причинённый ущерб. |
| 14 | Контроль качества | 14.1 Участники строительства должны осуществлять строительный контроль с целью оценки соответствия выполняемых работ требованиям нормативно-технической документации, технических регламентов, проектной и рабочей документации.  14.2 С целью соблюдения требуемого уровня качества строительства и обеспечения эксплуатационной надежности на всех этапах должен выполняться входной, операционный и приемочный контроль.  14.3 Производственный контроль качества и строительный контроль осуществляется:  -персоналом подрядной организации (инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими производством работ, бригадами и звеньями, лабораторией неразрушающего и разрушающего контроля, геодезической службой, специалистами строительного контроля);  - уполномоченными представителями заказчика;  - представителями проектной организации;  в соответствии с требованиями проектной документации, действующих нормативных документов, Законодательства РФ, технических регламентов, регламентов и процедур заказчика, сводов правил, а также других действующих нормативных документов и согласованных заказчиком операционных технологических карт контроля качества всех технологических операций.  14.4 Контроль качества строительства объекта проводится в сроки:  - персоналом подрядных строительных организаций - ежедневно пооперационно;  - представителями заказчика - ежедневно;  - представителями проектной организации - в сроки, определенные договором на авторский надзор. |
| 15 | Особые условия | 15.1 Предоставить разрешительные документы в соответствии с требованиями Заказчика по ОТ, ПБ и ООС, пропускного и внутри объектового режимов.  Заказчик оставляет за собой право проводить независимые аудиты и контрольные проверки соблюдения требований ОТ, ПБ и ООС на участках и объектах выполнения подрядных работ.  15.2 Весь персонал Подрядчика должен быть, обеспечен средствами индивидуальной защиты в объеме и видах не ниже, чем предусмотрено Типовыми отраслевыми нормами бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты (по отраслевой принадлежности Подрядчика). Все средства индивидуальной защиты, используемые персоналом Подрядчика, должны соответствовать требованиям Заказчика. |
| 15.3 Провести проверку работников на знание процесса выполнения работ, инструментом для выполнения монтажных работ имеющимся в наличии у Подрядчика;  15.4 Опыт ведения строительно-монтажных работ на аналогичных объектах (не менее 3-х лет).  15.5 Наличие квалифицированного инженерно-технического персонала для выполнения объемов работ по монтажу объекта.  15.6 Наличие аккредитованной электролаборатории в составе предприятия. |
|  |
| 16 | Дополнительные требования | При подаче ТКП потенциальный подрядчик предоставляет следующие документы:  16.1 Наличие членства в саморегулируемой организации (СРО) на право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии);  16.2 документы, подтверждающие наличие необходимого персонала, в том числе ИТР, электролаборатория (выписка из штатного расписания).  16.3 документы, подтверждающие опыт работы подрядной организации по аналогичным проектам (видам работ) за последние 3 года.  16.4 У всего персонала должны отсутствовать медицинские противопоказания на выполнение данного вида работ.  16.5 Весь задействованный персонал должен иметь справки об отсутствии судимости, справки об отсутствии психиатрических и наркологических заболеваний. Справки необходимо предоставить за 10 дней до выхода на выполнения объемов работ.  16.6 Официальный язык общения – русский.  16.7 Привлечение субподрядных организации допускается только на специализированные виды работ. Все привлекаемые организации предварительно должны быть согласованы с Заказчиком. |
| 17 | Нормативно-техническая документация | Все работы должны выполняться с применимыми нормами и правилами, действующими на территории РФ включая следующие нормативно-технические документы, но не ограничиваясь:  17.1 СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная версия СНиП 12-01-2004.  17.2 Приказ от 15 декабря 2020 г. N 528 об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасного ведения газоопасных, огневых и ремонтных работ».  17.3 Постановление Правительства РФ от 11.07.2020 N 1034 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».  17.4 Приказ №123-ФЗ от 22.01.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».  17.5 Приказ №461 от 26.11.2020г. «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения».  17.6 Приказ от 16 мая 2023 г. №344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»  17.7 Приказ от 2 декабря 2022 г. №1026/пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства»  17.8 ГОСТ 51872-2019 «Документация исполнительная геодезическая»  17.9 Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». |
| 17.10 Приказ от 15 декабря 2020 г. N 533 об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств».  17.11 Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ №883н от 11.12.2020 года «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте».  17.12 Правила по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ, утверждённые приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 884н.  17.13 Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ №782н от 16.11.2020 года «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте».  17.14 ПУЭ-7. Правила устройства электроустановок.  17.15 Постановление правительства на №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»  17.16 Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов, утверждённых приказом Минтруда России от 28.10.2020 № 753н.  17.17 Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями, утверждённые приказом Минтруда России от 27.11.2020 № 835н.  17.18 Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 г. № 468 «Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».  17.19 Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». |
| 18 | Требования к ценообразованию | 18.1 На все работы Подрядчик разрабатывает локально-сметные расчеты (ЛСР) согласно ППР и переданной Заказчиком рабочей документации.  18.2 ЛСР сформированы в ценах 2001 г. в программном комплексе ГРАНД-СМЕТА, базисно-индексным методом в базе ФЕР-2020 с учетом изменений и дополнений на момент разработки документации.  18.3 Индексы пересчета цен 2001г в текущие цены принимается на основании технико-коммерческого предложения Подрядчика.  18.4 Сметные цены материалов и оборудования, поставляемых Подрядчиком, в ЛСР учитываются по сборнику ФССЦ, в случае отсутствия по текущим ценам, подтверждённым счетами на оплату от поставщика материала согласованных с УМТС Заказчика. |