

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение работ по ремонту зданий филиала**  
**ООО «БАЛЧУГ-ПЕТРОЛЕУМ»-«МНПЗ»**

**1. Наименование Заказчика, наименование услуги, место оказания услуги и период оказания услуги.**

Заказчик: ООО «БАЛЧУГ-ПЕТРОЛЕУМ».

Место выполнения работ: 425255, Республика Марий Эл, Оршанский район, с. Табашино.

Наименование работ: ремонт зданий филиала ООО «Балчуг-Петролеум»-«МНПЗ», расположенных по адресу: Республика Марий Эл, Оршанский район, с. Табашино

Период выполнения работ: апрель – август 2023.

**2. Перечень и объемы работ.**

Ведомость объемов работ по ремонту зданий представлена в таблице № 1.

Таблица № 1

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Объект: Ремонт помещений и фасада здания мехмастерской с лабораторией (комната анализов, лестничная клетка, фасад)</b>				
<b>Раздел 1. Отделочные работы.</b>				
1	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	м2	67,8	
2	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	м2	67,8	
3	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	м2	37,0	
4	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков	м2	37,0	
5	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	м2	4,1	
6	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	м2	4,1	

7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	м2	9	Эмаль ПФ-115 белая
8	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	м2	1,5	
9	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных оконных откосов: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	м2	3,0	Эмаль ПФ-115 белая
10	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м2	113,8	
11	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35%	м2	113,8	
12	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	м2	13,2	
13	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%	м2	13,2	
14	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	м2 горизонтальной проекции	13,2	
<b>Раздел 2. Полы.</b>				
15	Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит отдельными местами с отбивкой растворного слоя	м2	4,1	
16	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 30х30 см отдельными местами	м2	4,1	
<b>Раздел 3. Фасад.</b>				
17	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	м2	12,0	
18	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	м2	12,0	
19	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	м2	12,0	Эмаль перхлорвиниловая фасадная ХВ-161
<b>Раздел 4. Разные работы.</b>				
20	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,48	
21	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 18 км	1 т груза	0,48	
<b>Объект: Ремонт помещений здания РУ с КТП (дежурная электриков, санузел, коридор, венткамера)</b>				

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5
<i>Дежурная электриков. (высота помещения - 3,80 м).</i>				
<b>Раздел 1. Отделочные работы.</b>				
1	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	м2	10,7	
2	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков	м2	10,7	
3	Снятие обоев улучшенных	м2	35,5	
4	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	м2	35,5	
5	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м2	35,5	
6	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тисненными и плотными	м2	35,5	Обои под покраску
7	Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: за 2 раза	м2	35,5	
8	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	м2 горизонтальной проекции	10,7	
<b>Раздел 2. Полы.</b>				
9	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	м2	10,7	
10	Разборка ж/б основания полов, бетон марки: 200	м3	1,07	
11	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	м2	10,7	
12	Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3	1,07	
13	Устройство подстилающих слоев: бетонных	м3	1,07	
14	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 30х30 см	м2	10,7	
15	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	пог. м	12,7	комплектующие: заглушка лев./пр. - 1/1; угол внутр. - 4 шт.; угол нар. - 2 шт.; стык - 2 шт. Высота 49 мм
<b>Раздел 3. Разные работы.</b>				
16	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,85	

17	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 18 км	1 т груза	2,85	
<i>Санузел. (высота помещения - 3,80 м).</i>				
18	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	м2	3,0	
19	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков за два раза	м2	3,0	
20	Ремонт трещин	пог. м	20,0	
21	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	м2	12,6	
22	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами за два раза стен	м2	12,6	
23	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	м2	14,3	
24	Отбивка растворного слоя	м2	14,3	
25	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	м2	14,3	плитка белая 200*300
26	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	м2	3,0	
27	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 30х30 см	м2	3,0	
28	Демонтаж умывальника	шт	1	
29	Демонтаж унитаза	шт	1	
30	Демонтаж водонагревателя	шт	1	
31	Установка умывальника	шт	1	Умывальник в комплекте со смесителем
32	Установка унитаза	шт	1	
33	Монтаж водонагревателя	шт	1	
34	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35%	м2	2,9	
35	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	м2 горизонтальной проекции	3,0	
36	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,7	
37	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 18 км	1 т груза	0,7	

<i>Коридор. (высота помещения - 3,80 м).</i>				
36	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	м2	4,5	
37	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков за два раза	м2	4,5	
38	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен и дверных откосов	м2	26,5	
39	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами за два раза стен и дверных откосов	м2	26,5	
40	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	м2	5,0	
41	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 30х30 см	м2	5,0	
42	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35%	м2	4,2	
43	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей двери	м2	4,8	
44	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	м2 горизонтальной проекции	4,5	
<i>Венткамера. (высота помещения - 3,80 м).</i>				
45	Ремонт рустов	пог.м	20,0	
46	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	м2	19,5	
47	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков за два раза	м2	19,5	
48	Ремонт трещин	пог. м	20,0	
49	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен и дверных откосов	м2	20,0	
50	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами за два раза стен	м2	20,0	
51	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35%	м2	2,8	
52	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей двери	м2	4,8	
53	Устройство цементной стяжки толщиной 20 мм	м2	20,0	
54	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	м2 горизонталь	19,5	

		ной проекции		
<b>Объект: Ремонт помещений здания насосной пожаротушения с пожарным депо (мастерская КИП)</b>				
№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Отделочные работы.</b>				
1	Снятие лакокрасочного покрытия из масляной краски с поверхности стен	м2	35,6	
2	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	м2	71,2	
3	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м2	71,2	Грунтовка на силикатной основе
4	Силикатная окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке и кирпичу (стены)	м2	71,2	Краска «Нортовская интерьерная»
5	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: масляной краской с расчисткой старой краски более 35%	м2	43,4	Краска акриловая
6	Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: пластиковых панелей	м2	26,7	
7	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	м2	26,7	
8	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	м2	26,7	Грунтовка на силикатной основе
9	Силикатная окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке и кирпичу (потолки)	м2	26,7	Краска «Нортовская интерьерная»
10	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	м2	11,25	Эмаль ПФ-115 белая
11	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных оконных откосов: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	м2	2,2	Эмаль ПФ-115 белая
12	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски более 35%	м2	2,3	Эмаль ПФ-115 белая
13	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	м2	6,4	Эмаль ПФ-115 белая

14	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полиэтилена, монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся	пог. м	14	
15	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей входной двери за 2 раза	м2	5	Сурик железный

### Раздел 2. Полы.

16	Разборка покрытий полов: из линолеума	м2	27,7	
17	Разборка плинтусов: деревянных	пог. м	37,2	
18	Разборка покрытий полов: цементных толщиной 20 мм	м2	27,7	
19	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	м2	27,7	
20	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 30х30 см	м2	27,7	
21	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	м2	3,3	"сапожок" из керамогранита

### Раздел 3. Разные работы.

22	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,47	
23	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 18 км	1 т груза	1,47	

### Объект: Ремонт помещений и фасада здания котельной (котельный зал, санузел, лаборатория, комната приема пищи, комната мастеров, фасад)

№ пп	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5

### Раздел 1. Отделочные работы.

*Котельный зал (высота помещения - 8,40 м).*

1	Очистка вручную поверхности стен, потолка, балок от известковой краски	м2	621,0	
2	Антигрибковая защита поверхностей каменных конструкций	м2	200,0	
3	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	пог. м	68,0	
4	Ремонт бетонных и железобетонных конструкций безусадочными, быстротвердеющими сухими составами наливного типа вручную с устройством мелкощитовой опалубки: конструкций площадью поверхности не более 1 м2	м3	0,05	Смесь сухая типа "КТ трон-торкрет С"

5	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	м2	62,1	
6	Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке	м2	1242,0	
7	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	м2 горизонтальной проекции	292,0	
<i>Лестничная клетка.</i>				
8	Ремонт бетонных и железобетонных конструкций безусадочными, быстротвердеющими сухими составами наливного типа вручную с устройством мелкощитовой опалубки: конструкций площадью поверхности не более 1 м2	м3	0,1	Смесь сухая типа "КТ тронторкрет С"
9	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	пог. м	5,5	
10	Очистка вручную поверхности стен, потолка от известковой краски	м2	216,0	
11	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	м2	14,9	
12	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	м2	10,1	
13	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м2	201,1	Грунтовка на силикатной основе
14	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	м2	14,9	Грунтовка на силикатной основе
15	Силикатная окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке и кирпичу	м2	216,0	Краска «Нортовская интерьерная»
16	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	м2 горизонтальной проекции	14,9	
<i>Санузел, комната приема пищи, лаборатория.</i>				
17	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	м2	39,1	
18	Отбивка растворного слоя	м2	39,1	
19	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	м2	39,1	плитка белая 200*300
<b>Раздел 2. Проемы.</b>				
20	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1	

21	Снятие дверных полотен	м2	1,78	
22	Пробивка проемов в конструкциях: из бетона	м3	0,1	
23	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	м2	2,0	
24	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	м2	2,1	Блок дверной одностворчатый щитовой в комплекте с замком и доводчиком
<b>Раздел 3. Полы.</b>				
<i>Котельный зал.</i>				
25	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз полов	м2	25,0	
26	Смена керамогранитных плит: до 3 шт, плитка 30*30 см отдельными местами с отбивкой растворного слоя	шт	278	
<i>Санузел, комната приема пищи, лаборатория.</i>				
27	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз полов	м2	2,87	
28	Смена керамогранитных плит: до 3 шт, плитка 30*30 см	шт	32	
<i>Кабинет.</i>				
29	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	м2	11,2	
30	Заделка выбоин в цементных полах, площадь ремонтируемого участка до 0,25 м2	шт	2	
31	Устройство покрытий: из линолеума насухо из готовых ковров на комнату	м2	11,2	Линолеум коммерческий гетерогенный типа "TARKETT NEW ACCZENT TERRA" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,8 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д3, Т2)
32	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	пог. м	14,3	комплектующие: заглушка лев./пр. - 1/1; угол внутр. - 5 шт; угол нар. - 1 шт. Высота 49 мм
<b>Раздел 4. Отмостка.</b>				

33	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см	м2	100,0	Щебень М 1000, фракция 5(3)-20 мм, группа 2; Смеси асфальтобетонные литые тип IV
<b>Раздел 5. Фасад.</b>				
34	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	40,0	
35	Заполнение швов стеновых панелей и карнизных плит цементным раствором	пог. м	50,0	Марка раствора не ниже - М150
36	Очистка вручную поверхности фасадов от краски	м2	592,2	
37	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	м2	709,2	
38	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: более 35% с земли и лесов	м2	117,0	Эмаль ПФ-115 черная
39	Окраска акриловыми красками фасада, в том числе наружных откосов за 2 раза	м2	612,2	Краска фасадная акриловая Цвет: беж.
40	Окраска металлических поверхностей ворот и дверей масляными составами за 2 раза	м2	24,0	Эмаль ПФ-115 серая
41	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей обрамлений оконных блоков за 2 раза	м2	2,6	Эмаль ПФ-115 черная
42	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестниц за 2 раза	м2	11,0	Эмаль ПФ-115 черная
43	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	840,0	
<b>Раздел 6. Кровля.</b>				
44	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой: битумным лаком	м2	60,0	
45	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в один слой	м2	60,0	Линокрот: ТКП, гранулят серый
<b>Раздел 7. Разные работы.</b>				
46	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	5,2	
47	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 18 км	1 т груза	5,2	

### **3. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам выполнения работ.**

Объект является действующим.

Работы выполнить с применением материалов, машин и механизмов, оборудования, инструмента, комплекта лесов (в комплекте с паспортом на инвентарные леса) - Подрядчика. На применяемые материалы предоставить паспорта, сертификаты соответствия. До выполнения работ Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком применяемые материалы.

После выполнения работ Подрядчик за свой счет проводит уборку места производства работ от строительного мусора, образовавшегося в процессе проведения работ, его вывоз и утилизацию.

Работы должны быть организованы в соответствии с Приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 года № 533 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств» и проектом производства работ (далее - ППР), разработанным Подрядчиком, в соответствии с действующими нормативными документами, и согласованным с Заказчиком.

ППР должен содержать следующие необходимые разделы:

- организационно-технологические схемы проведения ремонтных работ с описанием последовательности технологических процессов по выполняемым операциям с учетом используемых материалов;
- контроль качества;
- перечень рабочих специальностей, участвующих в процессе производства работ;
- требования охраны труда при производстве ремонтных работ;
- требования безопасности при работе на высоте;
- электробезопасность;
- пожаробезопасность;
- производственная санитария;
- организация площадки для складирования материалов и мусора.

Работы должны быть выполнены качественно в соответствии с действующими нормативными документами:

- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- Постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 года № 80 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- Постановлением Госстроя России от 17 сентября 2002 года № 123 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- Приказом Минтруда России от 28.10.2020 № 753н «Об утверждении Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов»;
- Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте»;
- Приказом Минтруда России от 27.11.2020 № 835н «Об утверждении Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями».

### **4. Требования к наличию необходимых разрешений и документов.**

Для участия в конкурсном отборе необходимо предоставить заверенные копии:

1. Выписки из реестра членов саморегулируемой организации на право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), действующей на дату представления/

2. В отношении кадрового состава:

- протоколов и удостоверений по проверке знаний требований охраны труда для рабочих и руководителей;
- протоколов и удостоверений о допуске к работе на высоте для рабочих и руководителей;
- протоколов и удостоверений по квалификации «Стропальщик» для рабочих;
- протоколов и удостоверений о допуске к работам в электроустановках до 1000 В для рабочих и руководителей;
- протоколов по проверке знаний в области промышленной безопасности по области аттестации А.1, Б.9.3, Б9.4 для рабочих и А.1, Б1.11 для руководителей, действующих на дату представления.

Для допуска на территорию предприятия (въезд-выезд автотранспортных средств, внос-вынос оборудования, инструмента, материалов, инвентаря, спецодежды, допуск работников Подрядчика, в т.ч. с возможностью обеспечения сотовой связью) Подрядчик заблаговременно направляет в адрес Заказчика официальное письмо для оформления Заказчиком допуска.

Подрядчик осуществляет строительный контроль в части проверки соответствия выполняемых работ требованиям технического задания и действующим нормативным документам, лицом, назначенным приказом.

#### **5. Требования к проектно-сметной документации, обосновывающей стоимость работ.**

Для обоснования стоимости работ, указанных в таблице № 1 раздела 2 Технического задания, необходимо предоставить локальный сметный расчет, сформированный в Федеральной сметно-нормативной базе, актуальной на дату представления, раскрывающий порядок формирования стоимости и учитывающий все затраты Подрядчика, связанные с качественным и своевременным выполнением работ.

#### **6. Требования к материально-технической базе и квалификации персонала Подрядчика.**

Подрядчик должен иметь достаточную материально-техническую базу и квалифицированный персонал для выполнения теплоизоляционных работ, и положительный опыт выполнения аналогичных договоров, подтвержденный отзывами и рекомендациями руководителей организаций.

Количество и квалификация ремонтного персонала в течение всего времени выполнения работ должны соответствовать требованиям, установленным в ППР, а также обеспечивать выполнение работ своевременно и качественно.

#### **7. Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ.**

В процессе выполнения работ Подрядчик формирует и своевременно оформляет исполнительную документацию, в соответствии с действующими нормативными документами:

1. Приказом Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;

2. Приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (с изменениями на 09.11.2017).

## **8. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ.**

Гарантийный срок на выполненные работы должен составлять 24 месяца с даты подписания актов о приемке выполненных работ.